



Ing. Pavel Stoklasa
Projekt/Studio
B. Němcové 20
746 01 Opava

OBJEDNATEL:

M Ě S T O B O H U M Í N
M A S A R Y K O V A 1 5 8
7 3 5 8 1 B O H U M Í N

„STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTOVÉHO DOMU - UL. ŠTEFÁNIKOVA, č.p. 414 V BOHUMÍNĚ

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ
A VÝBĚR DODAVATELE STAVBY

A . P R Ů V O D N Í Z P R Á V A

VYPRACOVAL.....**ING. PAVEL STOKLASA**
ZAK. ČÍSLO1021/003
DATUMLEDEN 2022

KOPIE



„STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTOVÉHO DOMU - UL. ŠTEFÁNIKOVA, č. p. 414 V BOHUMÍNĚ

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) Název stavby :	„Stavební úpravy bytového domu-ul. Štefánikova, č.p. 414 v Bohumíně“
b) Místo stavby:	ul. Štefánikova č.p. 414, Nový Bohumín
c) Předmět projektové dokumentace	<p>Jedná se o stavební úpravy - dokončení revitalizace samostatně stojícího bytového domu na ul. Štefánikova č.p. 414 v Novém Bohumíně</p> <p>Stavba bytového domu zděného systému pochází z počátku 20.století (cca rok 1910).</p> <p>Bytový dům prošel v minulých letech postupnými úpravami za účelem zlepšení tepelně-technických vlastností stávajících stavebních konstrukcí spočívajících ve:</p> <ul style="list-style-type: none"> - výměně oken a balkónových dveří za plastová zasklená izolačními dvojskly - zateplení štítů-ETICS s tepelným izolantem EPS 70F tl. ~140 mm <p>Uvažované dokončení revitalizace stávajícího bytového domu na ul. Štefánikova č.p.414 spočívá v:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zateplení čelních fasád objektu, vč. zateplení soklového zdiva dvorní části a nových povrchových úprav fasádních ploch (silikonsilikátová omítka-fasádní plochy) - nové balkónové zábradlí - nové vstupní dveře - GO střech (nová krytina, nové klempířské konstrukce) - GO hromosvodu - předláždění, ev. nové okapové chodníky <p>Stávající bytový dům je plně funkční, s kompletními IS a venkovními zpevněnými plochami (příjezdové komunikace, chodníky, travnaté plochy). Objekt je napojen na stávající inženýrské sítě, které jsou ve vlastnictví správců jednotlivých sítí. Podzemní trasy IS jsou patrné z vyjádření jednotlivých správců o existenci sítí (viz dokladová část) a jejich orientační trasy jsou zakresleny do situace (viz výkresová část).</p>

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) Jméno (název), IČ, sídlo (adresa)	Město Bohumín IČ: 0297569 Masarykova 158, 735 81 Bohumín
--------------------------------------	---

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) Jméno (název), IČ, sídlo (adresa)	Ing. Pavel Stoklasa, Projekt/Studio IČ: 15485145 Ztracená 2553/3, 746 01 Opava
b) Jméno a příjmení hlavního projektanta číslo autorizace	Ing. Pavel Stoklasa ČKAIT1100441

c) Jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla autorizace a oboru	Stavební část, elektro : Ing. Pavel Stoklasa , obor Pozemní stavby ČKAIT 1100441 E-mail : projekt.studio@seznam.cz Zdeněk Frýdl E-mail : frýdl.z@seznam.cz Průkaz energetické náročnosti budovy (PENB): Ing. Radim Smolka Ph.D. Energetický specialista 1060 E-mail : RadimSmolka@seznam.cz Požárně bezpečnostní řešení stavby: Ing. Gabriela Borovcová ČKAIT 1103677 E-mail : borovcova.gabriela@volny.cz
---	---

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

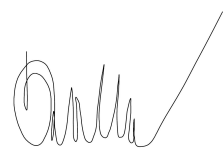
Stavba není členěna na samostatné objekty.

A.3 Seznam vstupních podkladů

Podkladem pro vypracování dokumentace pro stavební povolení bylo následující :

- snímek katastrální mapy převzatý z CÚZK
- digitální mapa města Bohumín
- informace předané projektantovi správci jednotlivých IS
- prohlídka stavby a fotodokumentace provedená projektantem
- zaměření stávajícího stavu obou objektů provedené projektantem v rozsahu potřebném pro realizaci předmětu díla
- dostupné části původní PD z roku 1910 předané projektantovi investorem
- PD „GO obytného domu č.p. 414 , ul. Štefánikova (dříve Leninova) v Novém Bohumíně“ zpracovaná v 06/1971
- PD „Zateplení štítových stěn Štefánikova č.p. 414, Bohumín“, zpracovaná v 04/2013, zpracovatel – Ivo Vrátník-stavební rozpočty a dokumentace
- požadavky vznesené zadavatelem na počátku a v průběhu zpracování PD

V Opavě, leden 2022


Vypracoval:.....
Ing. Pavel Stoklasa